

โครงการ บ้านอิงทะเล บ้านฉาง / ENGTALAY VILLAGE BANCHANG ตำบลพลา อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง / PLA BEACH, BANCHANG, RAYONG PROVINCE

Plan ผังโครงการ	House price ราคาบ้าน	Lant Size Price/ 1 sqm.	Total 1200 sqm. Land price	Price Sale <House+Land>	Eamest Money	Contract Price	Down Pament < 6 Month>	Remain <Loan>
		ราคาที่ดิน/ตรว.	ที่ดิน 300 ตรว.	ราคาบ้าน+ที่ดิน	จอง	ทำสัญญา	ผ่อนดาวน์ 6 เดือน	โอนกรรมสิทธิ์
Zone A โซน A	3 Bedroom 2 Toilet 150 sqm. 1,500,000 บ้าน 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	1,750/sqm. 7,000/ตรว.	2,100,000	3,600,000	50,000	200,000	120,000/Month 720,000	2,630,000
Zone B โซน B	3 Bedroom 2 Toilet 150 sqm. 1,500,000 บ้าน 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	1,500/sqm. 6,000/ตรว.	1,800,000	3,300,000	50,000	200,000	120,000/Month 720,000	2,330,000
Zone C โซน C	3 Bedroom 2 Toilet 150 sqm. 1,500,000 บ้าน 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	1,250/sqm. 5,000/ตรว.	1,500,000	3,000,000	50,000	200,000	120,000/Month 720,000	2,030,000

(หรือคุณจะได้เลือกแบบบ้านของโครงการที่มีให้เลือกมากกว่า 40 แบบ)

หมายเหตุ:

1. ที่ดินเกิน หรือขาด คัดราคาตามโซน
2. ค่าจดจำนอง ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
3. ค่าทำเนียบโอน ผู้ชาย - ผู้ซื้อ ชำระฝ่ายละครึ่ง
4. ราคาขายอาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยมีจำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
5. ค่ามิเตอร์น้ำ มิเตอร์ไฟ ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
6. ทางโครงการดำเนินการขอสินเชื่อให้ทุกแปลงจนเสร็จการ
7. ลูกค้าต้องทำสัญญาภายใน 30 วัน หลังจากการจอง มิเช่นนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์

Remark:

1. The price of the exceed or less area is calculated by zone.
2. The Expense occurring from mortgage procedure with the bank will by pay by the buyer.
3. The Expense for transferring procedure will be pay by the seller and buyer <50:50>
4. This price can be change in the furtuer as the furtuer as the seller don't necessitate to infrom first.
5. The water supply and he electricity meter shall be pay by the buyer
6. The seller must contact and proceed with Bank until completino.
7. The buyer must sign contract within 30 days.